

## UAB „INŽINERINGAS“

**UŽSAKOVAS :**

KAUNO KOVO 11-OSIOS GIMNAZIJA

**PROJEKTUO-  
TOJAS:**

UAB „INŽINERINGAS“

**PROJEKTAS :**

MOKYKLOS PASTATO KOVO 11-OSIOS G. 50, KAUNE,  
DALIES PATALPŲ PAGRASTOJO REMONTO TECHNINIS  
DARBO PROJEKTAS

**PROJEKTO NR.:**

CPO285293

**PROJEKTO  
ETAPAS :**

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

**STATINYS:**

PASTATAS - MOKYKLA

**PROJEKTO  
DALIS :**

PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ  
ORGANIZAVIMO

**BYLOS ŽYMUO:**

CPO285293-01-TDP-SO


**BYLOS LAIDOS  
ŽYMUO:**

0

**BYLOS IŠLEIDIMO  
DATA:**



2024

UAB "Inžineringas", K. Petrausko g. 26, 44156 Kaunas Tel.: (8 600) 25923  
el. paštas: [inzineringas@inzineringas.lt](mailto:inzineringas@inzineringas.lt)

PAREIGOS	KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
PROJEKTO VADOVAS	3135	Andrius Kazlauskas	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	17350	Andrius Kazlauskas	


## PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Projekto dalies pavadinimas
1	CPO285293-01-TDP-BD	Bendroji dalis
2	CPO285293-01-TDP-SA	Statinio architektūros dalis
3	CPO285293-01-TDP-VN	Vandentiekio ir nuotekų dalis
4	CPO285293-01-TDP-ŠV	Šildymo ir vėdinimo dalis
5	CPO285293-01-TDP-E	Elektrotechnikos dalis
6	CPO285293-01-TDP-ER	Elektroninių ryšių
7	CPO285293-01-TDP-AS	Apsauginės signalizacijos dalis
8	CPO285293-01-TDP-GSS	Gaisrinės signalizacijos dalis
9	CPO285293-01-TDP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis
10	CPO285293-01-TDP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Kvalif. dok.				MOKYKLOS PASTATO KOVO 11-OSIOS G. 50, KAUNE, DALIES PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO TECHINIS DARBO PROJEKTAS
	Pareig.	Pavardė	Parašas	
3135	PV	A.Kazlauskas		PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
LT	KAUNO KOVO 11-OSIOS GIMNAZIJA			CPO285293-01-TDP-BD-PDZ
				Laida
				0
				Lapas
				1
				Lapų
				1

## Turinys

1. PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS.....	2
1.1 Pagrindiniai normatyviniai dokumentai.....	2
1.2 Bendrieji duomenys.....	4
Šildymas: centrinis iš centralizuotų sistemų.....	4
1.3 Geografinė vieta, gamtinės, geologinės ir hidrogeologinės sąlygos.....	6
1.4 Klimato sąlygos, paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas, laikino ir nuolatinio drenažo projekto sprendinių aprašymas.....	7
1.5 Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimas ir panaudojimas.....	7
1.7 Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai (tonomis).....	9
1.8. Veiklos sustabdymo sąlygos rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant statinius.....	11
1.9 Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino uždarymo galimybės ir sąlygos.....	11
1.10 Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniam įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos.....	12
1.11 Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu.....	12
1.12 Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms.....	12
1.13 Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos.....	13
1.14 Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai.....	27
1.15 Statybos darbų eiliškumo grafikas.....	28
1.16 Specialūs reikalavimai neįprastų darbų technologijai.....	31

0	2024	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (iei taikoma)		
Kvalif. dok.	UAB „INŽINERINGS“			Mokyklos pastato Kovo 11-osios g. 50, Kaune dalies patalpų paprastojo remonto techninio darbo projektas
3135	PV	Pavardė	A.Kazlauskas	
17350	PDV	Pavardė	A.Kazlauskas	
	Proj.	Pavardė	I. Mačiulaitienė	
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS
LT	KAUNO KOVO 11-OSIOS GIMNAZIJA		CPO285293-01-TP-SO-AR	Laida 0
			Lapas 1	Lapų 31

# 1. PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

## 1.1 Pagrindiniai normatyviniai dokumentai

Mokyklos pastato Kovo 11-osios g. 50, Kaune dalies patalpų paprastojo remonto techninio darbo pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projektas parengtas vadovaujantis šiais privalomaisiais ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais:

LR statybos įstatymas (Žin.1996, Nr. 32-788; 2011, Nr. 101-3597; Žin.2010, Nr. 84-4401, 2017 m. birželio 30 d. Nr. XIII-591). (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-01-01 )

LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin. 2003, Nr. 70-3170; IX-1672 ). (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2020-05-01)

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687, D1-738 ).(Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2022-05-02)

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas (TAR, 2016-12-12, Nr. 28700 ). (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-02-01)

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228). (Galiojanti suvestinė redakcija 2023-05-01)

STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka (TAR, 2016-12-30, Nr. 30156). (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2022-05-01)

Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas, (Reg.data 2021-04-20, Reg. Nr. 20-10144(2)). (Galiojanti suvestinė redakcija 2022-05-19)

Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas, 1996 m. gegužės 17d., Valstybės žinios 1995-05-17,Nr. 46-1116. (Galiojanti suvestinė redakcija 2020-05-01)

LSN EN 795:2012 Asmeninė apsaugos nuo kritimo iš aukščio įranga. Inkaravimo įtaisai.

Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis (Žin. 2006-10-31, Nr. 116-4417). (Galioja nuo 2006-11-01, dok.Nr. A1-293/V-869 )

LST EN 365:2004/P:2006 Asmeninė apsaugos nuo kritimo iš aukščio įranga. Bendrieji reikalavimai, keliami naudojimo, techninės priežiūros, periodinio tikrinimo, taisymo,

		Lapas	Lapų	Laid
	CPO285293-01-TP-SO-AR	2	31	0

ženklavimo ir pakavimo instrukcijoms  
(Išleidimo data 2006-01-30)

Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai (Žin., 2000-01-12, Nr. 3-88).  
(Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2020-05-01)

Darboviečių įrengimo statybvietėse bendrieji nuostatai (Žin., 2008-01-24, Nr. 10-362). (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2022-07-01)

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (Žin. 2005-02-24, Nr. 26-825, įstaigos suteiktas Nr. 64). (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2023-05-01)

Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės (Žin. 2010-04-07, Nr.39-1878). (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-07-20)

Atliekų tvarkymo taisyklės (Žin.1999-07-22, Nr. 63-2065). (Galiojanti suvestinė redakcija 2023-01-31)

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (Žin.2007-01-25. Nr. 10-403, Dokumentas Nr, D1-637). (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2018-07-01)

Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, (Valstybės žinios, 2012-02-09, Nr. 18-816). (Galiojanti suvestinė redakcija 2020-07-01)

Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus taisyklės. (Valstybės žinios, 2010-03-18, Nr. 31-1454. Įsigalioja 2010-03-19. Galiojanti suvestinė redakcija: 2022-12-24)

Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas (V.Ž. 1998-7-08, Nr. 61-1726)(Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2023-01-31 – 2024-12-31)

**GKTR 1.01:2020**

Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarka (TAR, 2021-07-01, Nr. 14959, įstaigos suteiktas Nr. 3D-420)

**GKTR 2.01:2020**

Inžinerinių tinklų objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinklų planų sudarymo tvarka (TAR, 2021-07-01, Nr. 15074, įstaigos suteiktas Nr. 3D-421)

**GKTR 3.01:2020**

Išmatuotų topografinių ir inžinerinių tinklų objektų erdvinių duomenų rinkinys (TAR, 2021-07-01, Nr. 14961, įstaigos suteiktas Nr. 3D-422)

Topografinis planas

Projektinė dokumentacija

		Lapas	Lapų	Laid
	CPO285293-01-TP-SO-AR	3	31	0

## 1.2 Bendrieji duomenys

Mokyklos pastato Kovo 11-osios g. 50, Kaune dalies patalpų paprastojo remonto techninio darbo projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis parengta vadovaujantis Lietuvoje veikiančiais normatyviniais dokumentais ir „Užsakovo“ suderinta ir pasirašyta technine užduotimi projektavimui.

Paruošto techninio projekto sprendiniai atitinka privalomiesiems dokumentams ir esminiams statinio reikalavimams pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.

### **Statytojas:**

Kauno Kovo 11-osios gimnazija  
Savivaldybės biudžetinė įstaiga  
Įm. kodas 190136691  
Kovo 11-osios g. 50, LT-51289 Kaunas,  
Tel. +370 694 30028,  
[kovo11vm@kovo11.kaunas.lm.lt](mailto:kovo11vm@kovo11.kaunas.lm.lt)

### **Projektuotojas:**

UAB „Inžineringas“  
K. Petrausko g. 26, LT-4156, Kaunas;  
Įm. k. 135477343;  
Projekto vadovas Andrius Kazlauskas, PV atestato Nr. 3135;  
Tel. +370 600 25923;  
El. paštas: [inzineringas@inzineringas.lt](mailto:inzineringas@inzineringas.lt)

### **Projekto rengimo pagrindas:**

- Mokyklos pastato Kovo 11-osios g. 50, Kaune, dalies patalpų paprastojo remonto techninio darbo projekto pirkimo sutartis;
- Mokyklos pastato Kovo 11-osios g. 50 Kaune, dalies patalpų paprastojo remonto techninio darbo projekto techninė užduotis.

### **Statinio klasifikavimas pagal panaudojimo paskirtį:**

Statinių grupės paskirtis – kitos (STR 1.01.03:2017 p. 6.3.)

**Ypatingasis statinys.** STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

Remontuojamas pastatas keturių aukštų. Statyta 1965 metais. Bendras pastato plotas – 2488,75 kv.m., tūris – 10582 kub. m.

Pagrindiniai pastato elementai:

**Šildymas:** centrinis iš centralizuotų sistemų.

**Vandentiekis:** komunalinis.

		Lapas	Lapų	Laid
	CPO285293-01-TP-SO-AR	4	31	0

**Nuotekų šalinimas:** komunalinis.

Esamas pastato duomenys: pamatai betoniniai, sienos – plytų, perdangos - g/b denginio plokščių. Stogo danga – prilydoma bituminė. Langai ir durys – plastikiniai.

Remontuojamos patalpos – rūsyje ir trečiame aukštuose.

Projekte numatyta atlikti sekančius darbus:

- RŪSIO AUKŠTE (remontuojamos patalpos: P-3, P-4, P-5, P-6, P-20, kitas korpusas P-3, P-16, P-17 (pagal inventorinę bylą), visos remontuojamos patalpos, pelėsių pažeistos sienos ir lubos esant poreikiui tepamos arba purškiamos ant pažeistų paviršių pelėsių naikinančiomis priemonėmis.  
Visose laiptinėse, laiptų aikštelėse bei įėjimuose į liftą, įrengiami taktiliniai indikatoriai neįgaliesiems su vaizdinėmis įspėjimo linijomis.
- TREČIAME AUKŠTE (remontuojamos patalpos: 3-4, 3-5, (pagal inventorinę bylą)).
- Patalpų pritaikymas ŽN.
- Rūsio patalpose P-3 (Keramikos klasė) ir P-16/P-17 ( Keramikos išdegimo krosnies patalpa) magistraliniai vamzdynai ir stovų pajungimo armatūra yra naujai sumontuota, todėl šiose patalpose remonto metu keičiami šildymo prietaisai ir stovai.
- Rūsio patalpoje P-6 ( STEAM laboratorija) keičiamas magistralinis šildymo sistemos vamzdynas, sumontuojama stovų atjungimo ir ištuštinimo armatūra, keičiami šildymo prietaisai.
- Rūsio patalpoje P-20 ( Nusiramino erdvė) remonto metu keičiami šildymo prietaisai .
- 3-čio aukšto patalpose 3-4, 3-5 ( Menų (dailės ir muzikos ) patalpa) keičiami šildymo prietaisai ir stovai.
- Mokyklos korpuse, tarp ašių 1-3 (žiūr.brėž.VN.B-01), rūsio pat.nr. **P-6** atnaujinamos V1, T3 vandentiekio ir F1 buitinių nuotekų sistemos. Prie naujai įrengtos praustuvės atvedamas V1, T3 vandentiekis ir F1 buitinių nuotekų išvadas.
- Mokyklos korpuse, tarp ašių 2-5 (žiūr.brėž.VN.B-02), rūsio pat. nr. **P-3, P-16, P-17**, kaip nurodyta brėžinyje, atnaujinamos V1, T3 vandentiekio ir F1 buitinių nuotekų sistemos. Pat.nr. **P-3**, po įrengiamais praustuvais (spintelėje) pastatomas ir pajungiamas esamas molio sėsdintuvas. **P-3** patalpoje, nuo esamos V1 vandentiekio sistemos atvedama PPR d20 atšaka, skirta vandentiekio tiekimui į kitu projektu numatomus mokyklos teritorijoje įrengti sferinius kupolus.
- Mokyklos korpuse, tarp ašių 2-5 (žiūr.brėž.VN.B-03), 3-čiame aukšte, pat. nr. **3-5, 3-4**, kaip nurodyta brėžinyje, atnaujinamos V1 vandentiekio ir F1 buitinių nuotekų sistemos. Patalpose, F1 buitinių nuotekų sistemoje, numatomos atšakos nuo kondicionieriaus susidariusiam kondensatui išleisti.
- Visi V1, T3 vandentiekio ir F1 buitinių nuotekų sistemų stovai ir paskirstomieji vamzdynai, pakliūnantys į remontuojamų patalpų ribas, atnaujinami juos klojant paslėptai.

	CPO285293-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		5	31	0

- Naujai įrengiama elektros instaliacija remontuojamose patalpose, atsižvelgiant į jų paskirtį ir juose montuojamą įrangą. Keičiami visi jėgos kabeliai, įrengiamas naujas apšvietimas su „amstrong“ tipo šviestuvais.
- Naujai suprojektuojama remontuojamose patalpose gaisro ir apsaugos signalizacijos ir pajungiamos į esamas centras.

Vykdyti statinio remontavimo darbus turi teisę tik atestuotos pagal STR tiems darbams įmonės ir darbams vadovauti atitinkamos kvalifikacijos statybos vadovas.

Geodezinė kontrolė nebus vykdoma, kadangi nesikeis pastato vieta ir nebus statomi nauji statiniai.

### **1.3 Geografinė vieta, gamtinės, geologinės ir hidrogeologinės sąlygos**



**Geografinė vieta.** Mokyklos pastato Kovo 11-osios g. 50, Kaune pastato situacijos schema:

Pastatas yra šiaurės rytinėje Kauno miesto dalyje. Sklypo šalia pastato reljefas yra natūraliai susiformavęs su nedideliais peraukštėjimais.

Sklypą supa gyvenamosios teritorijos ir inžinerinės infrastruktūros sklypai, Draugystės gatvė ir lopšelis-darželis „Malūnėlis“. gatvė ir Pietų pusėje atstumas iki artimiausio pastato 113 m, vakarų pusėje 53 m, šiaurinėje pusėje 55 m, rytų pusėje 28 m.

Sklypas nepatenka į kultūros paveldo ar saugomų teritorijų zonas.

#### **Geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos.**

Tyrinėjimai nėra atlikti. Pagal reglamento STR 1.04.02:2011 46 punktą, projektiniai IGG tyrimai privalomi statybos, rekonstravimo ir tvarkybos darbų projektams,

	CPO285293-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		6	31	0

taip pat kapitalinio remonto projektams, kai **keičiamos pamatų konstrukcijos**, rengti. Šiuo atveju, **pamatų konstrukcijos nekeičiamos**.

**Statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai.** Užsakovas pateikė šią dokumentaciją:

- archyvinę projektinę dokumentaciją.

Gretimoje teritorijoje esantis užstatymas – susiformavęs, aplink daugiabučiai gyvenamieji namai.

Pastatas prijungtas prie pagrindinių inžinerinių tinklų: vandentiekio, nuotekų, ryšių, šilumos bei elektros tiekimo.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Aplinkinėje teritorijoje vyrauja gyvenamosios paskirties daugiabučiai pastatai.

Sklype esama saugotinių medžių, tačiau kupolų statybos vietoje jų nėra. Esamas apželdinimas – pieva, žolė.

Prieš pradėdant statybos darbu bus aptveriami šalia esantys medžiai, kad statybos metu nebūtų pažeistas jų kamienas, po statybos darbų bus atstatomas pažeistas dirvožemis atsėjama veja.

#### ***1.4 Klimato sąlygos, paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas, laikino ir nuolatinio drenažo projekto sprendinių aprašymas***

**Klimatologinės sąlygos.** Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Kaune (Kauno meteorologinės stoties duomenys) vyrauja sekancios klimatinės sąlygos (Statybinė klimatologija RSN 156-94):

- a) vidutinė metinė oro temperatūra - +6,30 °C;
- b) santykinis metinis oro drėgnumas – 81%;
- c) vidutinis metinis kritulių kiekis – 630 mm;
- d) maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) – 73,40 mm;
- e) vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. - PR, PV, V;
- f) vidutinis metinis vėjo greitis – 4,00m/s;
- g) skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10m), galimas vieną kartą per 50 metų – 21 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kauno miestas priskiriamas I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšme  $V (ref 0) = 24$  m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kauno miestas, priskiriamas II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m<sup>2</sup>.

**Paviršinio vandens šalinimas ir gruntinio vandens pažeminimas.** Paviršinio vandens nuvedimui į žemesnę vietą iškasami grioveliai. Gruntinio vandens pažeminimas nebūtinai.

#### ***1.5 Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimas ir panaudojimas***

	CPO285293-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		7	31	0

Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį. Savavališkai kirsti medžius griežtai draudžiama. Norint pagal projektą kirsti medžius prieš tai privaloma suderinti su reikiamomis institucijomis. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimai ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai. Jokie remonto ir techninės priežiūros metu susidarantys skysčiai (išskyrus nuotekas) negali patekti į nuotakynus.

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

1.1. Išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

1.2. Iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:

1.2.1. Medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

1.2.2. Pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

1.3. Aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

1.4. Įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);

1.5. Saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;

1.6. Saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;

1.7. Laistyti želdinius Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis;

1.8. Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;

1.9. Nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

1.10. Tvirtinti tranšėjų, kasamų birame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 7.9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;

1.11. Užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

1.12. Medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemas;

1.13. Nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Statinio pamatų apšiltinimui iškastinis gruntas bus išvežamas. Trūkstantis gruntas

		Lapas	Lapų	Laid
	CPO285293-01-TP-SO-AR	8	31	0

atgabenamas savivarčiais.

### **1.7 Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai (tonomis)**

Orientaciniai šiukšlių ir statybinio laužo kiekiai:

<b>Technologinis procesas</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Kiekis</b>	<b>Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)</b>	<b>Kodas pagal atliekų sąrašą</b>	<b>Tvarkymas</b>
Esamų dangų išardymas ir laužas darbų metu	Betono/Asfalto laužas	9,2	kietas	17 01 01	Šalinimas specialiai įrengtuose sąvartynuose
Esamų langų ir durų išardymas ir laužas darbų metu	Stiklo atliekos	0,5	kietas	17 02 02	Kitų neorganinių medžiagų perdirbimas (atnaujinimas)
Esamų langų ir durų išardymas ir laužas darbų metu	Medienos atliekos	-	kietas	17 02 01	Naudojimas kurui ar kitais būdais energijai gauti
Esamų dangų išardymas ir laužas darbų metu	Plastikas/bitumas, laidai ir kt.	9,70	kietas	17 02 03	Organinių medžiagų, nenaudojamų kaip tirpikliai, perdirbimas (atnaujinimas). Atliekos, turinčios asbesto, iš statybvietės išvežamos kuo skubiau – nesandėliuoti statybvietėje.
Esamų dangų išardymas ir laužas darbų metu	Metalai	4,20	kietas	17 04	Metalų ir metalų junginių perdirbimas (atnaujinimas)
Esamų dangų išardymas ir laužas darbų metu	Asbocementiniai lakštai, asbesto turinti šiluminė izoliacija	-	kietas	17 06 05	Surenkama ir pridudama utilizavimui. Atliekos, turinčios asbesto, iš statybvietės išvežamos kuo skubiau – nesandėliuoti statybvietėje.
<b>Viso:</b>		<b>23,60</b>			

Orientaciniai grunto kiekiai:

CPO285293-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
	9	31	0

Medžiaga	Pavojingumas	Kiekis (t)	Tvarkymas
Gruntas	Nepavojingas	22,40	Perteklius išvežamas į kitus objektus.
	Viso:	22,40	

Statybos metu atlikęs gruntas bus panaudojamas planuojant sklypą.

Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi ir tvarkomi pagal Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo 7 straipsnį Atliekų apskaita ir ataskaitų teikimo tvarka. Atliekos tvarkomos naudojant Vieningą gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacinę sistemą.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidaranti:

1. Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

#### 6. Asbesto turinčių atliekų tvarkymas:

- 6.1. Atliekos, savo sudėtyje turinčios asbesto, surenkamos tam skirtoje sąvartyno sekcijoje;
- 6.2. Asbesto atliekų sekcijos eksploatacija turi nekelti pavojaus aplinkai, darbuotojams ir gyventojams;
- 6.3. Priimant asbesto turinčias atliekas iš atliekų turėtojų, turi būti laikomasi Darbo su asbestu nuostatų;
- 6.4. Darbo procesas organizuojamas taip, kad būtų kuo labiau sumažintas asbesto

		Lapas	Lapų	Laid
	CPO285293-01-TP-SO-AR	10	31	0

atliekų dulkėjimas. Sąvartyne asbesto turinčios atliekos priimamos iš fizinių ir juridinių asmenų. Juridiniai ir fiziniai asmenys atliekas turinčias asbesto atveža uždengtas, siekiant išvengti asbesto dulkių sklaidos ore. Atvežtos asbesto turinčios atliekos yra apžiūros sąvartyno priėmimo zonoje. Atliekų priėmėjas patikrina atliekų dokumentų atitikimą atvežtoms atliekoms, apžiūri ar atliekose nėra pašalinių, draudžiamų sąvartyne šalinti atliekų. Po to atliekos yra pasveriamos automobalinėmis svarstyklėmis;

6.5. Atlikus atliekų priėmimo procedūras autotransporto priemonė su atliekomis nukreipiama į asbesto atliekų tvarkymo zoną. Jei iškrovimo metu pastebimos pažeistos pakuotės arba asbesto plaušeliai yra atviri, jie yra sudrėkinami;

6.6. Įrengtoje asbesto gaminių šalinimo sekcijoje asbesto turinčios atliekos turi būti tvarkomos laikantis Darbo su asbestu nuostatų bei vadovaujantis sąvartyno Atliekų naudojimo ar šalinimo techniniu reglamentu. Sekcija turi būti pažymėta įspėjamaisiais ženklais.

6.7. Šalinamos atliekos turi būti tankinamos kartą per mėnesį buldozeriu arba specialiu atliekų tankintuvu ir perdengiamos 1 m grunto sluoksniu. Šie darbai organizuojami taip, kad būtų išvengta asbesto atliekų dulkėjimo, esant poreikiai atliekos drėkinamos.

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo. Taip pat reiktų numatyti, kad pastate ir jo aplinkoje nebūtų asbestas šalinamas nuo vamzdžių – tegul rangovas tai daro savo teritorijos ribose. Asbestą, kuris išmontuojant vamzdžius patenka ant grindų ar kitų paviršių, šalinti nedelsiant tam skirtomis priemonėmis ar siurbliais. Atliekos, turinčios asbesto, iš statybvietės išvežamos kuo skubiau – nesandėliuoti statybvietėje (visos išmontuotos medžiagos ir įranga yra statybinės atliekos ir jas utilizavimui ir/ar perdirbimui išveža rangovas ir pateikia užsakovui atitinkamas pažymas apie statybinių atliekų pridavimą ir utilizavimą).

### **1.8. Veiklos sustabdymo sąlygos rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant statinius**

Pristatant priestatą, rekonstruojama ir dalis pagrindinio pastato. Statytojo yra nustatyta projektavimo riba. Rekonstruojamoje pastato dalyje nebus vykdoma veikla. Likusioje pastato dalyje, kurioje nevyks statybos, veikla vyks. Statybos aikštelė aptverta nuo pašalinių.

### **1.9 Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino uždarymo galimybės ir sąlygos**

Autotransporto judėjimas iki rekonstruojamo pastato neribojamas. Privažiuoti prie rekonstruojamo pastato galima esamu bendro naudojimo asfaltuotu privažiavimo keliu iš Sodų gatvės. Medžiagų atvežimo dieną reikia užtikrinti, kad automobiliai būtų sustatyti taip, kad netrukdytų pravažiuoti ir apsisukti. Jeigu nėra galimybių privažiuoti transportui su medžiagomis, visos medžiagos nunešamos rankiniu būdu.

		Lapas	Lapų	Laid
	CPO285293-01-TP-SO-AR	11	31	0

### **1.10 Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos**

Statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti bus naudojama esamo sklypo teritorija. Žemės sklypas suformuotas, priklauso Elektrėnų savivaldybei. Unikalus žemės sklypo Nr. 4400-2925-2804, kadastro Nr. 7980/002:176. Žemės sklypo plotas 1,0395 ha. Valstybinės žemės panaudos sutartis Nr. 51VĮ-(14.51.2.)-273 (2014-05-15).

### **1.11 Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu**

Statybvietėje elektra naudojama mechanizmų, įrengimų, įrankių darbui, darbo vietų, teritorijos apšvietimui.

Pagrindinės elektros skydinės, grupinių elektros skydinių įrengimą bei jų eksploataciją organizuoja Rangovo atsakingi asmenys. Subrangovų pasijungimą prie grupinių elektros skydinių vykdo Rangovo atsakingas asmuo. Pajungimas atliekamas tik suderinus su statybos vadovu.

Statybvietėje administracijos ir darbuotojų buitinės patalpos įrengiamos už kranų pavojingų zonų ribų, atsižvelgiant į statybos genplaną. Įrengiamos vadovaujamo personalo patalpos, susirinkimo patalpos, darbuotojų buitinės patalpos, jų kiekis ir plotai parenkami atsižvelgiant į LR vyriausybės nutarimu patvirtintus „Dėl buities sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimus“ bei kitus higienos normų reikalavimus.

Už buitinių patalpų įrengimą atsakingi statybos vadovas, darbų vadovai.

Subrangovai savo darbuotojams įsirengia buities patalpas, jų pastatymo vietą suderinę su Rangovo statybos vadovu.

Statybvietėje statomi nuomojami biotualetai. Nuomotojas atlieka jų valymą. Jų kiekis parenkamas atsižvelgiant į buities sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimus.

Atnaujinimo technologiniams poreikiams ir buitiniams poreikiams vanduo, elektra bus tiekiami įrengus atskiras apskaitos priemonės imti resursus iš statybvietės (prieš tai suderinus ir gavus tinklų savininkų sutikimus).

### **1.12 Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms**

Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus ir atitikties deklaracijas arba kokybės pažymėjimus ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

	Lapas	Lapų	Laid
CPO285293-01-TP-SO-AR	12	31	0

Pagrindiniai statyboje naudojami mechanizmai ir transporto priemonės:

Pastolių sistemos	1 kompl.,
Perforatorius	1 vnt.;
Kompresorius	1 vnt.;
Pjaustymo įranga	2 vnt.;
Suvirinimo aparatas	1 vnt.;
Kiti smulkesni mechanizmai	5 kompl.
Statybinių atliekų šalinimo rankovė	1 vnt
Betono maišyklė	1 vnt
Automobilinis kranas	1 vnt
Oro kompresorius	1 vnt
Suvirinimo aparatas	1 vnt

Apytikslis elektros galingumo poreikis statybinei įrangai apie 8 kW. Kadangi visi statybiniai įrenginiai nebus naudojami vienu metu, tai elektros poreikis bus ženkliai mažesnis. Įvertinus naudojimo koef. elektros poreikiui 5 kW.

Nurodyti mechanizmai ir jų kiekis statyboje gali būti rangovo nuožiūra pakeisti kitais, analogiškais. Pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami rangovo technologiniame projekte.

Statybos produktų, konstrukcijų ir mechanizmų saugojimas statybos laikotarpiu vykdomas pagal suderintą su „Užsakovu“ statybvietės planą. Pagrindinės statybinės medžiagos, gaminiai ir mechanizmai saugojami aptvortoje, sargo saugojamoje teritorijoje. Statybos darbuotojų būtinės patalpos, biotualetai ir atliekų konteineriai statomi aptvertame sklype, aikštelėje. Papildomai skirti sklypo šiems laikiniams statiniams esamoje laisvoje teritorijoje nereikalinga.

### **1.13 Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos**

1. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje nustato būtinus darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus atliekant statybos darbus.

2. Darbdaviai, vykdydami statybos darbus ir rengdami įmonės norminius dokumentus, turi vadovautis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais, Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais, šiomis Taisyklėmis ir kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais.

3. Taisyklės neapriboja darbdavių teisės priimti ir taikyti griežtesnius reikalavimus, garantuojančius geresnę bei efektyvesnę darbuotojų saugą ir sveikatą.

	CPO285293-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		13	31	0

4. Šių Taisyklių sąvokos atitinka sąvokas ir apibrėžimus, naudojamus galiojančiuose darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktuose.

5. Prieš statybos darbų pradžią veikiančios įmonės teritorijoje statybos rangovas(-ai) ir įmonės vadovas privalo įforminti akta-leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą.

6. Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietyje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.

7. Pavojingoms zonoms, su nuolat veikiančiais pavojingais ir/arba kenksmingais veiksniais, priskiriamos vietos:

7.1. prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių;

7.2. neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis;

7.3. kuriose pavojingų ir/arba kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes.

8. Pavojingoms zonoms, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi veiksniai, priskiriamos vietos:

8.1. esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demontuojamų) konstrukcijų ar įrenginių;

8.2. virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demontavimo) darbai;

8.3. virš kurių kroviniai keliami ir transportuojami kėlimo kranais;

8.4. kuriose juda mašinos ar jų dalys, darbo organai.

9. Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

10. Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

11. Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.

Įmonėje, atsižvelgiant į veiklos profilį ir remiantis šių Taisyklių 4 priedu, turi būti sudarytas darbo vietų ir darbų, atliekamų tik pagal paskyrą-leidimą, sąrašas. Sąrašą tvirtina darbdavys.

Paskyrą-leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje-leidime nurodytos darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės.

Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje-leidime.

12. Paskyra-leidimas vykdyti darbus statinių arba komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduota tik turint statinių ar komunikacijų savininkų (eksploatuotojų) raštišką leidimą.

13. Paskyra-leidimas išduodama darbų vykdymo laikotarpiui. Kai darbų vykdymo metu atsiranda paskyroje-leidime nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksniai, darbus būtina nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus naują paskyrą-leidimą ir įgyvendinus joje numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.

14. Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

15. Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

16. Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.

		Lapas	Lapų	Laid
	CPO285293-01-TP-SO-AR	14	31	0

17. Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus.

18. Kai statant, rekonstruojant, remontuojant statinius naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka gyvenamieji namai, visuomeniniai, gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte bei statybvietės įrengimo saugos ir sveikatos priemonių plane turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas; žmonių iškeldinimas iš statinių arba darbų vykdymas tuo metu, kai statiniuose nėra žmonių ir panašiai.

19. Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Statyviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m.

Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

20. Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos pagal šių Taisyklių 20 punkto reikalavimus.

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus – su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

21. Prieš darbų pradžią uždaroje talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu – nuolat tikrinti aplinkos orą, kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė.

Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsimi tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones.

22. Dirbti vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingų dujų, būtina su atitinkamomis asmeninėmis apsaugos priemonėmis (pvz., dujokaukėmis su oro padavimu). Darbų vykdymui uždaroje talpose, šuliniuose turi būti skiriami ne mažiau kaip trys darbuotojai: du iš jų, esantys išorėje, prižiūri bei prireikus suteikia pagalbą dirbančiajam. Dirbti uždaroje erdvėje, šulinyje būtina su saugos diržu ir prie jo pritvirtintu saugos (gelbėjimo) lynu.

Dirbant kolektoriuose arba komunikacijų tuneliuose, turi būti atidarytos dvi artimiausios angos arba durys taip, kad darbuotojai būtų tarp jų.

23. Statybines atliekas iš statomų statinių reikia nuleisti žemyn uždarois latakais, vamzdžiais, dėžėse-konteineriuose ar panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta.

24. Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.

25. Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

Kai statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nėra nurodytų atstumų, rekomenduojamas minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos ar transporto priemonės nustatomas pagal 1 lentelę.

	CPO285293-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		15	31	0

Iškasos gylis, m	Gruntas			
	Smėlis	Priesmėlis	Priemolis	Molis
	Atstumas nuo iškasos šlaito krašto iki artimiausios mašinos atramos, m			
1,0	1,5	1,25	1,00	1,00
2,0	3,0	2,40	2,00	1,50
3,0	4,0	3,60	3,25	1,75
4,0	5,0	4,40	4,00	3,00
5,0	6,0	5,30	4,75	3,50

**Pastaba.** Parenkant atstumą, būtina įvertinti krovinio ir statybinės mašinos ar transporto priemonės masę.

26. Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.

Pastoliai, klojiniai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.

27. Gruntas, ant kurio statomi pastoliai, turi būti išlygintas, sutankintas, su nuolydžiu paviršiniam vandeniui nutekėti.

Pastoliai, neturintys reikiamo stabilumo, prie statinio sienos turi būti pritvirtinti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte arba gamintojo dokumentuose nurodytais tvirtinimo būdais.

28. Sumontavus pastolius ir paklotus, būtina patikrinti: pastolių stabilumą užtikrinančių atskirų elementų sujungimus ir tvirtinimus, statramsčių vertikalumą, atraminių aikštelių patikimumą, metalinių pastolių įžeminimą.

29. Pagalbinę technologinę įrangą veikiančios apkrovos neturi viršyti apskaičiuotų projektinių ar gamintojo instrukcijose nurodytų dydžių. Jei ant pastolių paklotų būtina uždėti papildomas apkrovas, pastolių konstrukcija turi būti apskaičiuota ir patikrinta toms apkrovoms.

30. Leidžiamas tik išilginis pakloto skydų sujungimas užleidžiant ant atramų ne mažiau kaip 0,20 m.

31. Jei šalia pastolių yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, kad nebūtų pavojaus žmonėms, o pastolių fasadas – uždengtas apsauginiu tinklu.

32. Pastolių tikrinimo ir priežiūros tvarką nustato darbdavys (jei tokia tvarka nenurodyta gamintojo dokumentuose) vadovaudamasis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų 59 punktu.

33. Jei atliekant darbus ant 6 m ir aukštesnių pastolių šalia gali būti žmonės, turi būti ne mažiau kaip du paklotai: darbinis (viršutinis) ir apsauginis (apatinis).

34. Atstumas tarp statomo pastato sienos ir pastolių pakloto neturi viršyti 50 mm, kai atliekami mūro darbai, ir 150 mm – apdailos darbai.

35. Naudojamus pastolius ir kopėčias darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų.

36. Mėnesį ar ilgiau nenaudoti pastoliai prieš atnaujinant darbus turi būti patikrinti iš naujo.

37. Pastolius būtina apžiūrėti po smarkaus lietaus ar vėjo, polaidžio ar mechaninio poveikio. Pastebėjus pastolių deformacijas, jie turi būti taisomi ir tikrinami.

38. Ardant pastolius visos pirmo aukšto durys ir kitų aukštų išėjimų durys į balkonų turi būti uždarytos (ardymo zonoje). Ant durų turi būti pakabinti įspėjamieji ženklai.

39. Užlipimui ant pastolių ir nulipimui nuo jų turi būti įrengtos ne didesnės kaip 60%

CPO285293-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
	16	31	0

nuolydžio kopėčios.

40. Pristatomas kopėčias be darbo aikštelių leidžiama naudoti užlipimui tarp atskirų statomo statinio aukštų bei darbams, kuriuos atliekant neprireiktų papildomai remtis į statinio konstrukcijas. Pristatomos kopėčios turi būti su įtaisais, neleidžiančiais joms pasislinkti ar virsti darbo metu.

41. Dirbant ant konstrukcijų naudojamos pakabinamos kopėčios ir aikštelės turi būti su griebtuvais-kabliais.

42. Pristatomų kopėčių matmenys turi būti tokie, kad darbuotojas galėtų dirbti stovėdamas ant pakopos, esančios ne mažesniu kaip 1 m atstumu iki kopėčių viršaus. Leidžiama naudoti ne ilgesnes kaip 5 m pristatomas medines kopėčias. Dirbant ant pristatomų kopėčių aukščiau kaip 1,3 m, reikia naudoti saugos diržą, pritvirtintą prie pastato konstrukcijos arba kopėčių, jeigu šios patikimai pritvirtintos prie pastato konstrukcijos.

43. Ant pristatomų kopėčių draudžiama:

- dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
- naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
- virinti dujomis ar elektra;
- tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales.

Šiuos darbus leidžiama atlikti naudojant pastolius, aikšteles ir kitas priemones.

44. Prieš naudojimą ir naudojimo metu kopėčios bandomos gamintojo dokumentuose nurodyta tvarka.

45. Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m – privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

46. Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.

47. Jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją. Naujus darbuotojus, atliekančius aukštalipio darbus, vienerius metus turi prižiūrėti patyrę darbuotojai, paskirti darbdavio įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu.

48. Iškasos šlaite pastebėti rieduliai ir akmenys bei atsiskybę grunto sluoksniai turi būti pašalinti.

49. Natūralaus drėgnumo gruntuose, jei nėra gruntinio vandens ir požeminių statinių, kasti iškasas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų leidžiama ne giliau, kaip:

49.1. 1,0 m – piltiniuose, smėlio ir žvyro gruntuose;

49.2. 1,25 m – priesmėlio gruntuose;

49.3. 1,50 m – priemolio ar molio gruntuose.

50. Kasti iškasas su šlaitais be sutvirtinimų aukščiau gruntinio vandens lygio (įskaitant kapiliarinį pakilimą) arba gruntuose, nusaustuose dirbtinai pažemintus vandens lygį, leidžiama, kai iškasos gylis ir šlaito statumas (šlaito aukščio santykis su pločiu) atitinka 2 lentelės duomenis.

2 lentelė

Gruntai	Šlaito statumas, kai iškasos gylis ne didesnis kaip, m		
	1,5	3	5
Piltiniai nesutankinti	1: 0,67	1: 1	1: 1,25
Smėlio ir žvyro	1: 0,5	1: 1	1: 1
Priesmėliai	1: 0,25	1: 0,67	1: 0,85

CPO285293-01-TP-SO-AR

Lapas	Lapų	Laid
17	31	0

Priemoliai	1: 0	1: 0,5	1: 0,75
Moliai	1: 0	1: 0,25	1: 0,5
Liosiniai	1: 0	1: 0,5	1: 0,5

Pastaba. Esant įvairių gruntų rūšių sluoksniams, šlaitų statumas turi būti parenkamas atsižvelgus į silpniausią grunto rūšį.

51. Visais atvejais, kai iškasų gylis didesnis kaip 5 m ar esant grunto rūšims, nenurodytoms 2 lentelėje, šlaitų statumas turi būti nustatytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

52. Jeigu nėra galimybės naudoti inventorinius iškasų, duobių ir tranšėjų sienų sutvirtinimus, reikia naudoti sutvirtinimus, pagamintus pagal darbdavio patvirtintus individualius projektus.

53. Statant sutvirtinimus, jų viršutinė dalis turi išsikišti virš iškasos krašto ne mažiau kaip 0,15 m.

54. Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardomi iš apačios į viršų, užpilant iškasą.

55. Rišliuose gruntuose (priemoliuose, moliuose) leidžiama kasti rotoriniais ir tranšėjiniais ekskavatoriais ne gilesnes kaip 3 m tranšėjas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų. Tranšėjose, kuriose dirba žmonės, turi būti įrengti šlaitų sutvirtinimai.

56. Dirbti iškasose su įmirkusiais šlaitais ar gilesnėse kaip 1,3 m leidžiama tik darbų vadovui apžiūrėjus grunto šlaitus ir, jei reikia, panaudojus tinkamas saugos priemones. Draudžiama lipti ir dirbti iškasose, iš kurių nepašalintas vanduo.

57. Kasant, transportuojant, iškraunant, išlyginant ir tankinant gruntą dvejomis ar daugiau savaeigėmis arba prikabinamomis statybinėmis mašinomis (skreperiais, greideriais, volais, buldozeriais ir kt.), judančiomis viena po kitos, tarp jų turi būti pakankamai saugūs atstumai. Jeigu darbui atlikti reikia, kad statybinių mašinų veikimo zonoje būtų darbuotojai, privaloma imtis tinkamų priemonių juos apsaugoti.

58. Radus sprogstamų medžiagų žemės kasimo darbus būtina nedelsiant nutraukti, užtikrinti jų apsaugą ir pranešti policijai.

59. Monolitinių gelžbetoninių konstrukcijų klojiniai turi būti įrengiami, naudojami bei išardomi statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nurodyta tvarka.

60. Perkeliant ar paduodant į darbo vietą plytas ar smulkius blokus kėlimo kranais, būtina naudoti padėklus, konteinerius ir krovinių kėlimo įrangą, neleidžiančią keliamiems kroviniams nukristi.

61. Mūrijant sienas, žemesnes kaip 0,7 m nuo perdangos paviršiaus, ir esant didesniam kaip 1,3 m aukščiui už sienos iki žemės (perdangos) paviršiaus, būtina naudoti kolektyvines saugos priemones (aptvarus, tinklus ar kitas priemones).

62. Mūrijant aukštesnius kaip 7 m statinius, būtina naudoti įrengtas pagal pastato perimetrą kolektyvines saugos priemones darbuotojams nuo krentančių daiktų apsaugoti (stogelius, apsauginius tinklus).

63. Neįrengus kolektyvinių saugos priemonių, leidžiama mūryti ne aukštesnes kaip 7 m sienas, pagal statinio perimetrą paženklus pavojingą zoną.

64. Angos sienose, prie kurių paklotas (perdengimas) yra tik iš vienos pusės ir atstumas nuo pakloto iki angos apačios sienoje yra mažesnis negu 0,7 m, turi būti aptvertos arba uždengtos.

65. Montuotojams draudžiama pereiti nuo vienos konstrukcijos ant kitos be tam skirtų kopėčių, perėjimo tiltelių ar lipynių su aptvarais.

Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ir jų elementais (santvaromis, rygeliais ir kt.), ant kurių nėra galimybės įrengti reikiamo pločio perėjimo su aptvarais, be

	CPO285293-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		18	31	0

specialių apsauginių įtaisų.

66. Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijdros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.

67. Po pakeltais montuojamų konstrukcijų elementais ar įrenginiais žmonėms būti draudžiama.

68. Pastačius (sumontavus) į projektinę padėtį konstrukcijas ar jų elementus, jas būtina patikimai įtvirtinti.

Atkabinti kėlimo priemonėmis pakeltas konstrukcijas ir įrenginius leidžiama tik juos patikimai įtvirtinus.

69. Pertraukų darbe metu palikti pakeltus kabančius ant krano kablio krovinius draudžiama.

70. Statinio kito aukšto konstrukcijas leidžiama montuoti ar mūryti sienas tik patikimai sutvirtinus visus žemiau esančio aukšto elementus ir įrengus laiptus bei laiptų aikšteles.

71. Darbuotojams leidžiama dengti stogą tik darbų vadovui patikrinus stogą laikinčias konstrukcijas ir aptvarus.

72. Atliekant darbus ant stogų, aukštesnių kaip 1,3 m arba kurių nuolydis didesnis kaip 20<sup>0</sup>, kad būtų išvengta darbuotojų arba darbo priemonių bei statybinių medžiagų kritimo, turi būti įrengtos kolektyvinės saugos priemonės, o darbuotojai aprūpinti reikiamomis apsauginėmis priemonėmis.

73. Kai stogo nuolydis didesnis kaip 20<sup>0</sup> arba stogas ar kitas paviršius yra pagamintas iš trapios medžiagos, galinčios lūžti ar kitaip suirti ir darbuotojas gali nukristi, turi būti įrengiami ne siauresni kaip 0,3 m pritvirtinti trapai darbuotojui atsistoti.

74. Ant stogo sukrauti medžiagas galima tik statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nurodytose vietose, imantis visų atsargumo priemonių, kad medžiagos nenukristų žemyn.

75. Dirbti su parakiniais įrankiais (statybiniais pistoletais) leidžiama tik specialiai apmokytiems darbuotojams. Darbai turi būti atliekami pagal parakinio įrankio naudojimo instrukciją.

### **Statinio statybos techninė priežiūra vykdant pastatų rekonstravimą privalo:**

1. Vykdant atnaujinamo (modernizuojamo) statinio statybos techninę priežiūrą, atsižvelgiant į numatomus vykdyti darbus, statinio statybos techninis prižiūrėtojas:

1.1 dalyvauja viešojo administravimo subjekto, atliekančio statybos valstybinę priežiūrą ir/ar Būsto energijos taupymo agentūros patikrinimuose šioms institucijoms apie patikrinimą raštiškai informavus statybos techninį prižiūrėtoją ne vėliau kaip prieš 2 darbo dienas iki patikrinimo. Apsilankymų dažnumas ir darbo apimtis numatyti sutartyje.

1.2. turi tikrinti, ar atsižvelgta į statybos produktų gamintojo rekomendacijas (instrukcijas ir kita);

1.3. turi tikrinti, ar apšiltinamų konstrukcijų pagrindo paviršius išlygintas, ar nelygumai ne didesni už gamintojo numatytus pagal statybos techninio reglamento reikalavimus;

1.4. turi tikrinti, ar vientisas termoizoliacinis sluoksnis pagal atnaujinimo (modernizavimo) projekto ir statybos techninio reglamento reikalavimus;

1.5. turi tikrinti, ar mechaniniam sistemų tvirtinimui naudojamos smeigės pagal

		Lapas	Lapų	Laid
	CPO285293-01-TP-SO-AR	19	31	0

atnaujinimo (modernizavimo) projekto ir statybos techninio reglamento reikalavimus;

1.6. turi tikrinti, ar išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos deformacinės siūlės įrengtos pagal atnaujinimo (modernizavimo) projekto ir statybos techninio reglamento reikalavimus;

1.6. turi tikrinti, ar sistemos įrengimo konstrukciniai sprendimai atitinka sistemos gamintojo reikalavimus pagal statybos techninio reglamento reikalavimus;

1.7. turi tikrinti, ar sistemos atitinka išorinių tinkuojamų termoizoliacinių sistemų įrengimo bendruosius reikalavimus, išorinių tinkuojamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų klijavimo prie apšiltinamojo sluoksnio schemas, mechaninio tvirtinimo prie apšiltinamojo sluoksnio schemas, polistireninio putplasčio termoizoliacinės medžiagos konstrukcines schemas, mineralinės vatos termoizoliacinės medžiagos konstrukcines schemas, naudojimo kategorijos parinkimo schemas pagal atnaujinimo (modernizavimo) projekto ir statybos techninio reglamento reikalavimus;

1.8. turi tikrinti, ar įrengti visi šie ir kiti būtini šlaitinio stogo sluoksniai pagal atnaujinimo (modernizavimo) projekto ir statybos techninio reglamento reikalavimus:

1.18.1. garus izolijuojantis;

1.18.2. termoizoliacinis;

1.18.3. vėjui nelaidus;

1.18.4. vėdinamo oro;

1.18.5. hidroizoliacinis;

1.9. turi tikrinti, ar įgyvendinti hidroizoliacinės stogo dangos tvirtinimo reikalavimai pagal atnaujinimo (modernizavimo) projekto ir statybos techninio reglamento reikalavimus;

1.10. turi tikrinti, ar stogų konstrukcijoms naudojami konkretaus nuolydžio stogams specialiai pritaikyti statybos produktai ir konstrukciniai sprendiniai pagal gamintojo rekomendacijas (instrukcijas);

1.11. turi tikrinti, ar stogų konstrukcijoms naudojami tik nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos rinkai tiekiami statybos produktai;

1.12. turi tikrinti, ar šildymo ir karšto vandentiekio, nuotekų ir elektros sistemų įrengimas atitinka atnaujinimo (modernizavimo) projekto ir STR reikalavimus;

1.13. turi tikrinti kitų statybos darbų ir naudojamų statybos produktų atitiktis atnaujinimo (modernizavimo) projektui ir teisės aktams;

1.14. vykdo kitas Statybos įstatymu jam pavestas pareigas.

1.15. *Techninis prižiūrėtojas turi būti atestuotas ypatingiesiems statiniams.*

		Lapas	Lapų	Laid
	CPO285293-01-TP-SO-AR	20	31	0

## Techninės priežiūros organizavimas ir grupės sudėtis pagal projekto specifiką

- 1 Visų statinių, kuriems taikomas šis Reglamento skyrius, statybai privaloma bendroji (bendrujų statybos darbų) techninė priežiūra.
- 2 Bendrąją (bendrujų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) ir jo vadovaujama priežiūros grupė.
- 3 Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė:
  - 3.1 Šildymo ir vėdinimo daliai (ŠT ir ŠVOK);
  - 3.2 Vandentiekio ir nuotekų daliai (VN);
  - 3.3 Elektrotechnikos daliai (E).

## Techninės priežiūros periodiškumas

Privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.

## Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Minimalus valandų skaičius
1.	Projekto nagrinėjimas	35,70
2.	Langų keitimas	0,37
3.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema	44,88
4.	Elektros inžinerinė sistema	33,84
5.	Vandentiekio inžinerinė sistema	26,32
6.	Bandymas	24
7.	Dokumentacijos tvarkymas (statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	144
8.	Užbaigimo komisija	24
9.	Inžinerinis tinklas (Elektroniniai ryšiai )	22,56
10.	Inžinerinis tinklas (Gaisrinė signalizacija)	20,68
11.	Inžinerinis tinklas (Apsauginės signalizacija)	20,68
12.	Apdailos darbai	31,50

## Buities, sanitarinių ir higienos patalpų galimos įrengimo zonos

Statybvietės teritorijoje privalo būti įrengtos darbuotojų buitinės patalpos. Buitinės patalpas, suderinus su pastato administracija, galima įrengti remontuojamo pastato

		Lapas	Lapų	Laid
	CPO285293-01-TP-SO-AR	21	31	0

nenaudojamose patalpose. Jose turi būti numatytos persirengimo patalpos su spintelėmis, jeigu darbuotojai atvyksta ne su darbo rūbais, valgymo ir poilsio patalpa. Statybvietėje privalo būti WC ir praustuvai. Ypač didelį dėmesį reikia skirti saugumui. Visos buitinės patalpos ir sandėliavimo aikštelės įrengiamos esamo sklypo ribose.

Darbuotojai turi būti aprūpinami geriamuoju vandeniu.

Buitinių patalpų, priešgaisrinio posto, sandėliavimo aikštelės, atliekų ir statybinių atliekų šiukšlių konteinerių galimos pastatymo zonos turi būti parinktos taip, kad po jais nebūtų požeminių ir antžeminių inžinerinių tinklų (šiluminių trasų, vandentiekio ir nuotekų vamzdžių, dujotiekio, elektros ir ryšių kabelių ir kt.). Taip pat negalima jų įrengti ant šaligatvių, praėjimų, pravažiavimų, automobilių stovėjimo ir vaikų žaidimo aikštelių.

Sandėliavimo vietos medienos, metalo gaminiams įrengiamos lauke šalie pastato. Medžiagų sandėliavimas turi būti nurodytas technologinio projekto schemose. Apdailos medžiagos sandėliuojamos esančiame pastate, laikinai įrengtose sandėliavimo patalpose.

Į objekto teritoriją atvežti gaminiai iškraunami į įrengtas krovinių sandėliavimo aikšteles. Gaminiai sandėliuojami pagal gaminių sandėliavimo schemas.

### **Atliekų ir statybinių atliekų galimos sandėliavimo zonos**

Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio. Visas statybines šiukšles nuo stogo galima nuleisti tik apsauginiu vamzdžiu į numatytą konteinerį., kuris turi būti pastatytas su ne didesniu nei 5 laipsniai nuolydžiu.

Visos statybinės atliekos nuleidžiamos žemyn polietileniniu vamzdžiu arba konteineriuose nuleidžiamos statybiniu keltuvu, pakraunamos ir išvežamos į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol, kol pastatas bus priduktas. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

	Lapas	Lapų	Laid
CPO285293-01-TP-SO-AR	22	31	0



*Buitinių patalpų konteineris*

## Saugos reikalavimai ir priemonės atliekant darbus veikiančioje įmonėje

Prieš statybos darbų pradžią veikiančios įmonės teritorijoje statybos rangovas ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą-leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą veikiančioje įmonėje.

Kai statant, rekonstruojant, remontuojant statinius naudojami kėlimo kranai ir į jų pavoje zonas patenka gyvenamieji namai, visuomeniniai, gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte bei statybietės įrengimo saugos ir sveikatos priemonių plane turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas; žmonių iškeldinimas iš statinių arba darbų vykdymas tuo metu, kai statiniuose nėra žmonių ir panašiai.

Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos pagal šių Taisyklių 20 punkto reikalavimus.

### Administracinių ir buitinių patalpų dydžių nustatymas:

Patalpų pavadinimas	Skaičiavimo metodika	Plotas
Statinio statybos vadovo ir darbų vadovo patalpos	Vienam žmogui	5 m <sup>2</sup>
Drabužinės	Vienam žmogui	1,13 m <sup>2</sup>
Prausyklos	Vienam žmogui	0,26 m <sup>2</sup>
Drabužių ir avalynės džiovinimo patalpos	Vienam žmogui	0,2 m <sup>2</sup>
Poilsio ir valgymo patalpos	Vienam žmogui	1 m <sup>2</sup>
Patalpos sušilti	Vienam žmogui	0,1 m <sup>2</sup> (min 8 m <sup>2</sup> )
Dušinės	Viena dušinė 7 žmonėms	Dušo kabina – 1,75 m <sup>2</sup> , Persirengimo patalpa – 2,0 m <sup>2</sup>
Tualetai	Vienas tualetas 30-čiai žmonių	Kabinos dydis 1,2x0,8 m <sup>2</sup>

	CPO285293-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		23	31	0

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.

Statytojas turi koordinuoti visų darbdavių, kurie dirba statybvietyje saugos ir sveikatos priemones, nepaisant to, ar tai yra subrangovai, su kuriais jis pats nesudaręs sutarties.

*Esant daugiau kaip dviems subrangovams, Statytojas skiria saugos ir sveikatos koordinatorių.*

Saugos ir sveikatos planas turi būti prieinamas visiems asmenims statybvietyje visu statybų laikotarpiu.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- Į statomą pastatą draudžiama įleisti pašalinius asmenis;

- Statybvietyje aptveriami laikina apsaugine metaline tvora. Pavoingos zonos būtų pažymėtos gerai matomais įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;

- Objekte būtų vaistinė su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmosios pagalbos priemonės;

- Nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis, medžiagomis ir zonose, kur jos gali nukristi;

- Nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos, medžiagos darbo pertraukų metu;

- Darbininkai turi būti praėję darbų saugos kursą ir gavę pažymėjimus;

- Darbininkai atliekantys pavojingus darbus (darbas su asbestu) turi būti atestuoti saugos ir sveikatos klausimais ir turėti pažymėjimus;

- Darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal SDTB-13 „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“;

- Visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;

- Prijungti elektrinius šildymo įrenginius gali tik elektromonteriai, turintys ne žemesnę kaip pradinę elektroaugos kvalifikaciją;

- Dirbant su skiediniais, turinčiais cheminių priedų, reikia naudotis guminėmis pirštinėmis ir apsauginiais akiniais;

- Elektros laidai neturi būti susiraizgę ir gulėti ant žemės;

- Statybines šiukšles draudžiama mesti iš pastato. Specialiai tam turi būti STOP

		Lapas	Lapų	Laid
	CPO285293-01-TP-SO-AR	24	31	0

juosta atitverta vieta, kad nesužeistų apačioje dirbančių žmonių;

- Būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą;
- Draudžiama dėti montavimo įrangą ant sienų ar perdangų kraštų;
- Draudžiama kelti neteisingai užkabintus gaminius;
- Pavojingose zonose leidžiama dirbti tik gavus paskyrą – leidimą.

### **Statinio statybos vadovas privalo**

- organizuoti ir techniškai vadovauti atliekant visus statinio statybos darbus pagal jam Reglamento suteiktą kompetenciją (tiesiogiai ar per jam pavaldžius darbuotojus);

- operatyviai spręsti visus statinio statybos klausimus ir, vadovaujantis įstatymais, Vyriausybės nutarimais, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimais, priimti reikalingus sprendimus;

- priimti iš statinio statybos techninio prižiūrėtojo (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) nužymėtą statybvietės teritoriją, įteisinus tai priėmimo ir perdavimo aktu (bei prie jo pridedamais dokumentais);

- kartu su statinio statybos techniniu prižiūrėtoju (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovu) (dalyvaujant atitinkamų statinio statybos specialiujų darbų vadovams) rengti paraiškas dėl projektavimo sąlygų statybos laikotarpiui (jei tos sąlygos nebuvo nustatytos iki statinio projekto rengimo) energijai, vandeniui tiekti, ryšių paslaugoms tenkinti, laikiniams statiniams (pastatams, keliams, įvažiavimams, apvažiavimams, kėlimo kranams ir pan.) už statybvietės ribų įrengti, gauti tas sąlygas;

- įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus, juos pildyti, saugoti ir perduoti statytojui (užsakovui) (jei šie dokumentai prarandami, rangovas turi juos atkurti savo lėšomis).

- užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje bei statomame statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių apsaugą, šalia statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų;

- patikrinti ir perduoti statinio statybos techniniam prižiūrėtojui (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovui) laikinias statinio konstrukcijas, paslėptus statinio elementus ir darbus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos specialiujų darbų vadovams ir statinio statybos specialiujų techninių priežiūrų vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui, atitinkamų statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), pasirašyti perdavimo ir priėmimo aktus

- pristatyto į statybvietę produkto kokybę, kiekį, pavadinimą patikrinti ir, jeigu produktas atitinka reikalavimus, pasirašo lydinčius dokumentus;

		Lapas	Lapų	Laid
	CPO285293-01-TP-SO-AR	25	31	0

• baigiantis darbo pamainai darbus privalo priimti iš darbininkų. Esant neatitinkčiai, nekokybiškai atlikti darbai ištaisomi. Darbininkai nepradeda darbo arba jo netęsia, kol neištaiso neatitikties.

### **Principiniai nurodymai ir sprendiniai avarijos ar gaisro statybvietėje atveju**

Jei statybvietėje įvyksta avarija ar gaisras, statybos rangovas privalo:

- organizuoti ir suteikti pagalbą nukentėjusiems asmenims, iškviešti reikiamas pagalbos tarnybas (medicinines, priešgaisrines ir kt.);
- imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- apsaugoti statinio avarijos vietą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- pranešti apie avariją savivaldybės merui (jo įgaliotam savivaldybės administratoriui ar kitam savivaldybės administracijos tarnautojui) apskrities viršininko administracijai, jeigu avarija įvyko statybos metu, - taip pat teisėsaugos institucijai ir Valstybinei darbo inspekcijai. Jeigu įvyksta avarija, dėl kurios buvo (gali būti) užteršta aplinka – apie tai turi būti pranešta Aplinkos ministerijai; jeigu avarija susijusi su potencialiai pavojingais įrenginiais, apie tai turi būti pranešta Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatyme nurodytoms institucijoms;
- jei statinio avarija įvyko dėl potencialiai pavojingų įrenginių avarijos arba jei dėl statinio avarijos buvo pažeisti šie įrenginiai, be 4 punkte nurodytų institucijų, apie tai pranešti atitinkamoms valstybinės priežiūros bei kontrolės institucijoms;
- aprašyti statinio būklę bei nurodyti statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas.

### **Būtinios pirmosios medicininės pagalbos priemonės**

Buitinėse patalpose turi būti vaistinėle su būtiniausių vaistų rinkiniu (vaistų galiojimo terminas turi būti tikrinamas).

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staiga susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą.

		Lapas	Lapų	Laid
	CPO285293-01-TP-SO-AR	26	31	0

Nr.	Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis	Paskirtis
	Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm	2 vnt.	
	Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm	8 vnt.	
	Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m	1 vnt.	Tvarsčiui pritvirtinti
	Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm	10 vnt.	
	Palaikomasis trikampio formos tvarstis*	1 vnt.	Pažeistai viršutinei galūnei parišti
	Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m	3 vnt.	
	Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m	3 vnt.	
	Pirmosios pagalbos žirkklės	1 vnt.	
	Pirmosios pagalbos pleistro juostelės*	20 vnt.	
	Plastikinis maišelis*, 30 cm x 40 cm	2 vnt.	
	Sterilus akių tvarstis*	2 vnt.	
	Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 60 cm	1 vnt.	
	Sterilus nudegimų tvarstis*, 60 cm x 80 cm	1 vnt.	
	Sterilus žaizdų tvarstis*, 10 cm x 10 cm	6 vnt.	
	Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1 vnt.	Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti
	Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4 m	1 vnt.	
	Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm	3 vnt.	
	Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės*	4 vnt.	
	Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1 vnt.	
	Rinkinio aprašas*	1 vnt.	Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/dangtelio vidinės pusės

Pirmosios pagalbos rinkinių kiekis nustatomas priklausomai nuo darbuotojų skaičiaus, darbo pobūdžio.

### **1.14 Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai**

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimai ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai. Jokie remonto ir techninės priežiūros metu susidarantys skysčiai (išskyrus nuotekas) negali patekti į nuotekynus;

Statybos metu mažinant oro taršą privaloma laikytis:

- vengti atviros ugnies kaitinant bitumą, vandenį;
- naudoti mažiau toksinių medžiagų;
- valyti ir laistyti privažiuojamus kelius, aikštes;
- mašinų varikliai privalo būti sureguliuoti taip, kad išmetamųjų dujų kiekis neviršytų leidžiamųjų normų;
- nedirbančios mašinos būtų su išjungtais varikliais.

Atliekant atnaujinimo (modernizavimo) darbus rangovinė organizacija privalo garantuoti, kad nebūtų užterštas gruntinis vanduo (į gruntą nepatektų betono ar skiedinio likučiai bei rišamosios medžiagos ir t. t. ).

	CPO285293-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		27	31	0

Atliekant pastato rekonstravimo darbus nepažeisti trečiųjų asmenų interesų:

- Statyba nepadidins aplinkos taršos, gali kai kurių darbų metu nežymiai padidėti triukšmo lygis (lyginant su foniniu miesto triukšmu). Didelį triukšmą skleidžiantys mechanizmai turi būti pakeisti kitais arba numatant jiems triukšmo slopintuvus;
- Statybos darbai turės būti vykdomi tik darbo dienomis nuo 7.00 iki 19 val.;
- Išardytos ar apgadintos dangos už tvarkomos teritorijos ribų turi būti pilnai atstatytos pagal anksčiau buvusią konstrukciją;
- Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų.
- Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:
  - 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
  - 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
  - 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
  - 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
  - 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
  - 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
  - 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
  - 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

### **1.15 Statybos darbų eiliškumo grafikas**

Pastato statybos darbų trukmė bus nustatyta, atsižvelgiant į suspaustas darbų vykdymo sąlygas, o taip pat į tai, kad didesnė dalis darbų bus vykdoma rankiniu būdu, naudojant tikrai „mažosios mechanizacijos“ priemones.

	CPO285293-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		28	31	0

Pastato remonto darbų trukmė užsakovo ir rangovo susitarimu bus nurodyta suderintoje ir pasirašytoje abiejų šalių sutartyje.

Kadangi nėra aiškus būsimo užsakovo su rangovu susitarimo sąlygos bei sutartiniai grafikai, todėl pateikiamas preliminarus grafikas:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Statybos darbų trukmė								
		1 mėn.	2 mėn.	3-4 mėn.	5-6 mėn.	7-8 mėn.	9 mėn.	10 mėn.	11mėn.	12 mėn.
1	Paruošiamieji darbai									
2	Pagrindiniai darbai									
3	Baigiamieji darbai									

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos **paruošiamuosius** darbus:

- įrengti laikinas buitines patalpas;
- įrengti priešgaisrinį postą;
- aptverti statybos zoną 2,0 m aukščio apsaugine tvora. Tvora turi būti uždara, ties įvažiavimu įrengiami vartai. Tvora ženklinama ženklais, įspėjančiais apie vykdomus statybos darbus;
- numatyti statybinių šiukšlių konteinerių vietą;
- numatyti statybinių medžiagų sandėliavimo vietą;
- įrengti laikiną darbų zonos aptvėrimą;
- iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus;

Atlikus išvardintus paruošiamuosius darbus, pradedami **pagrindiniai** remonto darbai, kuriuos siūloma vykdyti sekančia tvarka:

- Perplanuojamos numatytos patalpos: demontuojamos nelaikančios pertvaros tarp patalpų (P-6 ir P-4, P-5), (P-16 ir P-17), (3-5, 3-4).
- Atliekama vidaus patalpų apdaila, durų keitimas.
- Mokyklos erdvių pritaikymas regos negalią turintiems asmenims.
- Naujai įrengiama elektros instaliacija remontuojamose patalpose, atsižvelgiant į jų paskirtį ir juose montuojamą įrangą. Keičiami visi jėgos kabeliai, įrengiamas naujas apšvietimas su „amstrong“ tipo šviestuvais.

	CPO285293-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		29	31	0

- Naujai suprojektuojama remontuojamose patalpose gaisro ir apsaugos signalizacijos ir pajungiamos į esamas centrales.
- keičiami remontuojamų patalpų šildymo prietaisai su reguliatoriais, išvalomi vedinimas natūralios traukos kanalai, remontuojamose patalpose įrengiami kondicionieriai išorės blokai tvirtinami prie cokolio arba ant stogo.
- Remontuojamose patalpose keičiami visi seni vamzdiniai, pagal galimybes paslepiami sienoje, nauji privedimai prie prietaisų montuojami taip, kad kuo mažiau būtų matomi.

Atliekamų darbų eiliškumas gali būti ir kitoks, priklausomai nuo metų laikų, oro sąlygų ir kitų veiksnių. Kai kurie darbai gali vykti lygiagrečiai, kurie neturi jokios įtakos vieni kitiems (šildymo sistemos modernizavimas ir lauko darbai).

*Jei statybvietėje dirbs daugiau nei vienas rangovas/subrangovas privalo būti paskirtas statybos darbų saugos koordinatorius.*

### **Baigiamieji darbai.**

- Teritorijos po statybos darbų tvarkymas;
- Šiukšlių išvežimas;
- Inžinerinių tinklų bandymas.

### **Darbų specifika:**

#### **1. Darbai šiltuoju metų laiku:**

- Galimi visi numatytieji statybos darbai.

#### **2. Darbai šaltuoju metų laiku.**

Padidėjusi rizika pasitempti, peršalti pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo. Žiemos metu papildomai išduodamos pirštinės, žieminė avalynė ir striukės. Galimi visi vidaus darbai, saugotis apsnigtų konstrukcijų (prieš darbų atlikimą privaloma sniegą valyti kiekvieną dieną).

Darbų vykdymas žiemos laikotarpiu:

- Vykdamas žemės darbus žiemos laikotarpiu privaloma neleisti peršalti gruntui ir ribojamas atviras vandens nuvedimas;
- Pertraukų metu gruntas uždengiamas apšiltimo sluoksniu arba atliekamas pašildymas. Statybos metu atliekami temperatūros ir grunto sistemingi stebėjimai. Stebėjimo rezultatai užfiksuojami darbų žurnale;
- Uždariams darbams aktai pildomi tik dalyvaujant projektuotojams;

	CPO285293-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		30	31	0

- Pareikalavus projektuotojui pažeistas gruntas turi būti pašalintas ir pakeistas pašilintu gruntu;
- Šaltuoju metų sezonu draudžiama atlikti šiuos darbus: keisti langus ir lauko duris, rekonstruoti šildymo sistemą ir šilumos punktą, atlikti sienų ir cokolio apdailą (šlapias procesas) ir kiti darbai.
- Žiemos mūrijimo technologija netinka apdailos plytų mūrijimui. Jas galima mūryti tik esant šiltai temperatūrai.
- *Atliekant betonavimo darbus šaltuoju metų laiku, betonui sukurti tokias sąlygas, kad jis spėtų sukietėti iki atvėsdamas.*
- *Atliekant pamatai klojamo darbus žiemą, būtina juos apkrauti, kad pavasarį jie atsilaikytų prieš natūralų grunto judėjimą.*
- *Mūrijant sienas reikia nuolat palaikyti tinkamą rišančiosios medžiagos temperatūrą ir neleisti jai sušalti. Būtinai specialiu, saugančiu nuo šalčio priedu naudojimas. Rekomenduojama naudoti aukštesnės markės cementą. Plytos turi būti švarios, neapledėjusios ir be sniego. Paruošti tiek skiedinio, kiek jo bus sunaudojama per 20-30 min.*
- *Statyboje naudoti tik visiškai sausą medieną.*
- *Hidroizoliacijai rinktis polimerinio bitumo ritinines dangas arba specialias bitumo ar bitumo polimerines mastikas. T.y. tokias hidroizoliacinės medžiagos, kurios tinkamos kloti šaltuoju metų laiku, kai gamintojo nurodoma klojimo temperatūra ne aukštesnė kaip  $-20^{\circ}\text{C}$  temperatūra. Vandens pagrindo hidroizoliacinės mastikos nerekomenduojamos šaltuoju metų laiku.*

Galvijų (saugomo genofondo), kitos paskirties pastato – fermos rekonstravimo projektas etapais nebus skirstomas. Nenumatomos technologinės pertraukos, statybos ribojimai ar dalinis konservavimas.

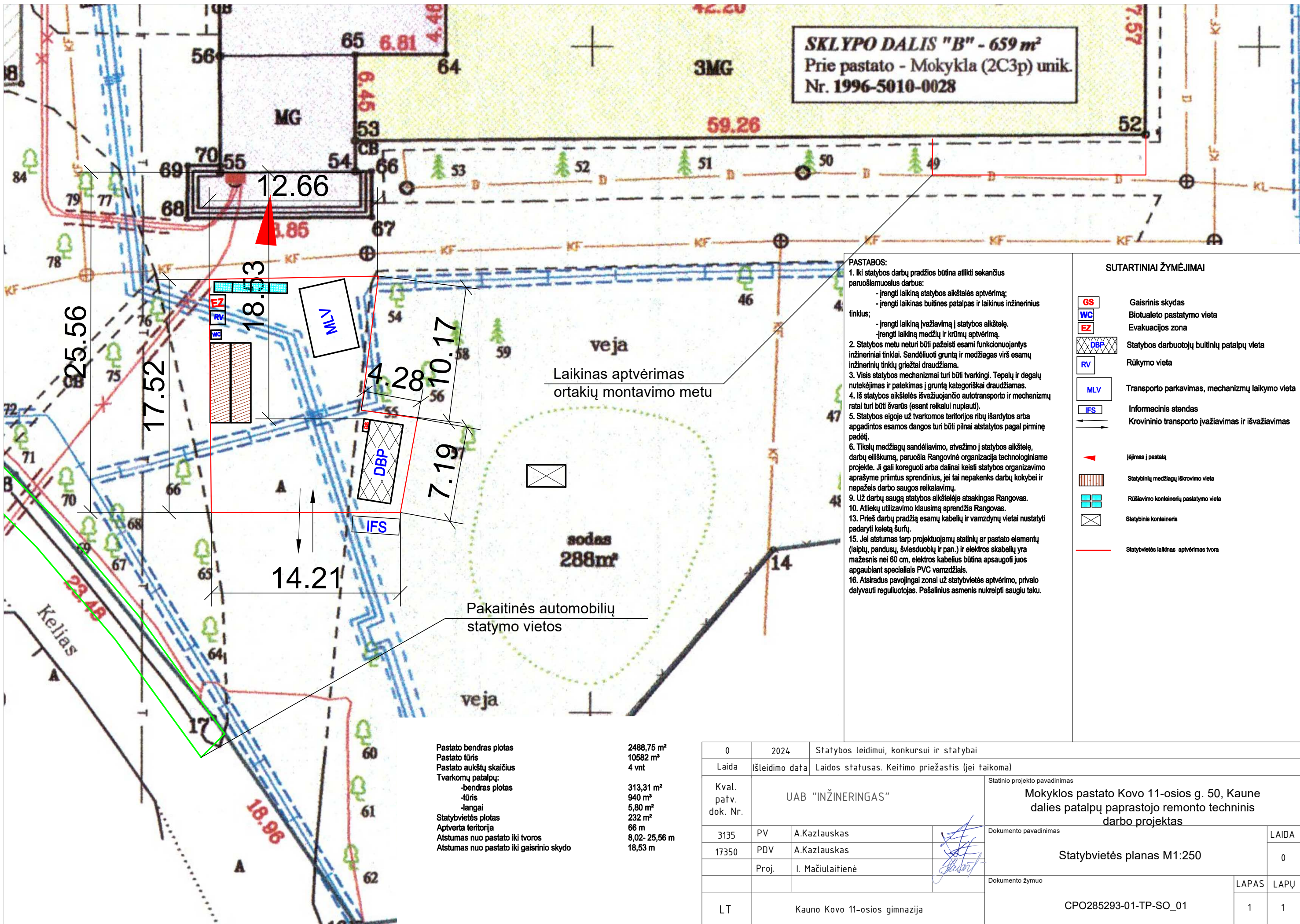
Sezoniškumas didelės įtakos darbams nedaro. Neigiamą sezoniškumo įtaką statybų apimtims padeda įveikti geras metinių darbų planavimas. Remonto darbai vyks viena pamaina, nebus reikalingos technologinės pertraukos.

Baigus rekonstravimo darbus bus atliekamas elektros, šildymo ir vandentiekio sistemų hidrauliniai bandymai.

### **1.16 Specialūs reikalavimai neįprastų darbų technologijai**

Atliekant pastato rekonstravimo darbus nebus atliekami neįprasti darbai, dėl to nebus reikalingi specialūs reikalavimai jų technologijai ir nereikės atlikti ekspertizę.

	Lapas	Lapų	Laid
CPO285293-01-TP-SO-AR	31	31	0



Pastato bendras plotas	2488,75 m <sup>2</sup>
Pastato tūris	10582 m <sup>3</sup>
Pastato aukštų skaičius	4 vnt
Tvarkomų patalpų:	
-bendras plotas	313,31 m <sup>2</sup>
-tūris	940 m <sup>3</sup>
-langai	5,80 m <sup>2</sup>
Statybvietės plotas	232 m <sup>2</sup>
Aptverta teritorija	66 m
Atstumas nuo pastato iki tvoros	8,02- 25,56 m
Atstumas nuo pastato iki gaisrinio skydo	18,53 m

0	2024	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	UAB "INŽINERINGAS"		Statinio projekto pavadinimas Mokyklos pastato Kovo 11-osios g. 50, Kaune dalies patalpų paprastojo remonto techninis darbo projektas	
3135	PV	A.Kazlauskas	Dokumento pavadinimas Statybvietės planas M1:250	
17350	PDV	A.Kazlauskas		
	Proj.	I. Mačiulaitienė	Dokumento žymuo CPO285293-01-TP-SO_01	
LT	Kauno Kovo 11-osios gimnazija			
			LAPAS	LAPŲ
			1	1